

**ЖАУАПКЕРШІЛГІ ШЕКТЕУЛІ  
СЕРІКТЕСТІГІ  
"ОСЕНКА SHB"**

БСН: 211240024327

Республика Казахстан, Мангистауская область, г. Актау, микрорайон 33, д. 21, кв. 149. тел: 8 777 1836186. e-mail:

[sholpan.mukatova2021@gmail.com](mailto:sholpan.mukatova2021@gmail.com)

Банковские реквизиты: БИК HSBKZKX, ИИК KZ07601A231000562551, АО «Народный сберегательный банк Казахстана»



**ТОВАРИЩЕСТВО С  
ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ОСЕНКА SHB"**

БИН: 211240024327



## **ОТЧЕТ №088-2023**

### **об оценке объекта движимого имущества**

<b>Дата составления:</b>	<i>27 сентября 2023 г.</i>
<b>Наименование объекта оценки и местонахождение объекта:</b>	<i>Невостребованные ликвидные (НВЛ) и неликвидные (НЛ) товарно-материальные запасы на м/р Жетыбай. КАЗАХСТАН, Мангистауская область, месторождение «Жетыбай».</i>
<b>Дата оценки:</b>	<i>Период 26 августа – 9 сентября 2022 г.</i>
<b>Цель оценки:</b>	<i>Определение рыночной стоимости</i>
<b>Назначение оценки:</b>	<i>Для реализации</i>
<b>Вид определяемой стоимости:</b>	<i>Рыночная стоимость</i>
<b>Полное наименование заказчика, юридический адрес, бизнес-идентификационный номер:</b>	<i>ТОО "Oil Construction Company" Мангистауская область, г. Актау, 25 микрорайон, 46 здание БИН 020640002982 БИК HSBKZKX, ИИК KZ076010231000148128 АО «Народный сберегательный банк Казахстана»</i>
<b>Фамилия, имя, отчество оценщика, наименование палаты оценщиков, членом которой он является:</b>	<i>Мукатова Шолпан Бахитовна. Член ПО «Саморегулируемая организация Казахстанской ассоциации оценщиков», Свидетельство о членстве №295/6 от 01.07.2023 г.</i>

1	Бордюр резиновый	Метр погонный	90	738 640
2	Вентиль д/у 15 р/140 пробоотборник	Штука	15	114 143
3	Вентиль пробоотборник вн 1,5*14 д/у 15 р/14,0мпа в комплекте с бошкой *	Штука	31	160 758
4	Грметник для резьбовых соединений, Химически стойкая смалка Латин 205	Штука (1 банка - 800 гр., 48 штук)	38,4	41 469
5	Замок контрольный *	Штука	4	639
6	Кабельный канал 60x60 *	метр	50	2 759
7	Клпан 100x16 обратный поворот *Клпан обратный поворотный фланцевый (вертикальный) д/у 100 Р/16 Подробное: <a href="https://bs-g.kz/r54528284-klapan-obratny-rovotny.html">https://bs-g.kz/r54528284-klapan-obratny-rovotny.html</a>	Штука	2	26 010
8	Клпан 50 совмещенный механический лыхательный в комплекте с ответными фланцами, прокладками и мети *	Штука	2	27 656
9	Клпан 80x16 предохранительный спик *	Комплект	4	252 547
10	Клпан стальное обратный поворот	штук	3	54 167
11	Кольцо стальное уплотнительное 150x134	Штука	12	15 810
12	Компрессор вк 7,15 винтовой REMRZA	Штука	2	2 434 107
13	Ковтрапка 15мм *	Штука	10	2 368
14	Манитный гошинометр покртый мт.101	Штука	1	28 151
15	Метр	Метр	10	640
16	Молка стальная *	Штука	8	11 481
17	Мфта стальная 20 мм.	Штука	290	32 107
18	Мфта 32 ре 100 газ sdr 11 *	Штука	679	311 012
19	Мфта стальная 32 мм	Штука	5	942
20	Мфта 90 ре 100 газ sdr 11	Штука	1,00	2 521
21	Мфта ст. д/у 20 *	Штука	59	7 080
22	Мфта ст/у 25 *	Штука	26	4 504

Итоговая величина возможной рыночной стоимости оцениваемого объекта: 14 449 788 (Четырнадцать миллионов четыреста сорок девять тысяч семьсот восемьдесят восемь)

РАЗДЕЛ 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ОТЧЕТА.

3.2 Согласование результатов.

В связи с тем, что данным случае был использован только сравнительный подход, согласование результатов оценки, в данном случае, рыночная стоимость объекта оценки, составляет: 14 449 788 тенге.

Расчет рыночной стоимости данных позиций см. в ПРИЛОЖЕНИИ (Таблица Расчет рыночной стоимости объекта оценки).  
 Метод определения степени снижения стоимости движимого имущества после продажи на первичном рынке.» канд. техн. наук А.Н. Фоменко.

Высокая	Выше	Средняя	Ниже	Низкая	Неликвидное	24 - 27	20 - 24	12 - 20	8 - 12	0 - 8	Меньше 0
						3	1,8	1,5	1	0,5	0,1 - 0
						10	15 - 17	17 - 20	23 - 30	36 - 60	65 - 100

Степень ликвидности (износ вторичный) в зависимости от степени ликвидности. Таблица 3.2.2.

Степень ликвидности (износ вторичный) в зависимости от степени ликвидности. Таблица 3.2.2.  
 В таблице приведена величина...  
 При переходе на вторичный рынок спрос на товар...  
 коэффициент эластичности...  
 спрос будет возрастать.



Шолпан Бахитовна

Данное оценочное мнение действительно лишь по состоянию на дату оценки, и вполне возможно, что на него нельзя будет опираться в случае будущего дефолта, ко времени которого могут измениться как рыночные условия, так и обстоятельства. Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, признается рекомендуемой для целей коммерческих сделок с объектами оценки, если от даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более шести месяцев, если иное не установлено законодательством Республики Казахстан.

№ п/п	Полное наименование ТМЦ	Ед. измерения	Кол-во	Рыночная стоимость, тенге.
21	Мфта стальная 1/2 (г-20мм.)	Штука	155	14 946
22	Отвод 160х9,5 на 100 sdr 11 газ селуовой *	Штука	1	3 544
23	Отвод 225 45 гр на sdr 17	Штука	1	6 971
24	Отвод 225х13,4 60 на 100 sdr газ 17	Штука	2	11 958
25	Отвод 225х20,5 15 100 на sdr 11 газ *	Штука	1	8 886
26	Отвод 32 газ 100 на sdr 11 90 гпад. *	Штука	15	9 301
27	Отвод 45х2,5 90 гпад. стальной *	Штука	1	197
28	Отвод 90 литой d 90 на 100 sdr.11	Штука	8	7 459
29	Отвод 90х5,4 мм 90 гпад на *	Штука	9	10 629
30	Отвод 225х110 на sdr 17	Штука	9	5 857
31	Переход 355х225 на 100 sdr 11 *	Штука	9	1 171 603
32	Переход 90х89 на 100 sdr 11 газ *	Штука	1	4 309
33	Переход к 820х10,630х10мм. Сталь	Штука	1	118 286
34	Переход к 820х10,720х10мм.	Штука	1	110 396
35	Переходник 355/dn26 hdre 10 sdr 11 полиэтилен.сталь *	Штука	3	389 322
36	Клапанка под ктпн *	Комплект	6	4 945 364
37	Правильно алюминиевое 1 м. *	Штука	5	5 109
38	Правильно алюминиевое 2 м. *	Штука	3	4 677
39	Побок никель 1/2	Штука	460	66 536
40	Разнатор отопительный чугун мс.140 7 секц. *	Штука	14	134 924
41	Скоба крепления короба скр	Штука	380	4 178
42	Скоба скл. 10.1	Штука	8	3 633
43	Смесь сухая *	Тонна (метрическая)	0,1	0
44	Сталь арматурная класс а.1, 6 мм *	Тонна (метрическая)	0,6	81 165
45	Ствол лафетный ло.с20	Комплект	1	66 000
46	Термоочхол хиттерм.но.в.2072.1017.01(01 безоборера для насосного агрегата цнс 105.147	Штука	17	775 259
47	Трап 100х50 чугунный *	Штука	40	225 616
48	Трап d 50мм из пластика 230х230	Штука	3	21 066
49	Тройник 1020х1020х12 стальной *	Штука	1	715
50	Тройник 110 sdr 17	Штука	2	4 221
51	Труба 110х6,6 мм sdr17 полиэтиленовые для водоснабжения *	Метр	424,92	476 493
52	Труба 15, ВПН ГОСТ3262-75 15х2,5 L=6	килограмм	1464	231 103
53	Труба 225х13,4 100 на газ sdr 17 мм защитным покрытием пп *	Метр погонный	23,7	115 712
54	Труба 32 х4 нержав *	Тонна (метрическая)	0,015	967
55	Труба 32х3 100 на газ sdr 11 с защитным покрытием пп	Метр	21,98	4 860
56	Труба q21,3 х2,8 мм стальная	Тонна (метрическая)	0,02	3 736
57	Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR17 d-110 г.с.6,6	Метр	225	299 262
58	Ушко y1.7.16 *	Штука	12	8 691
59	Хомут для крепления монтажного кронштейна с натяжными знаком, нерж.в комплекте, Хомут червячный КРОФТ 40-940 мм 8 шт. (202050)	Комплект	29,5	2 493
60	Хомут и кольцо уплотнительное 30мм стальная	Комплект	80	353 252
61	Штуцер регулирующий ШР 12 (рр3210а) д.у.100 мм, р.у 320 кг/см2, в комп. с ответными фланцами, шпилька	Штука	1	50 375

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ОТЧЕТУ:**

Акт осмотра движимого имущества от 26 августа 2023 года

Состав объекта оценки - невостробованные ликвидные (НВЛ) и неликвидные (НЛ) товарно-материальные запасы в количестве 64 позиции, расположенные по адресу: РК, Мангистауская область, месторождение «Жетыбай». В таблице 2.2.1 указаны перечень, характеристика и состояние объекта оценки.

Основные характеристики объекта оценки.

Объектом оценки является движимое имущество: невостробованные ликвидные (НВЛ) и неликвидные (НЛ) товарно-материальные запасы в количестве 64 позиции, расположенные по адресу: РК, Мангистауская область, месторождение «Жетыбай».

На момент осмотра объект оценки не используется. Товарно-материальные запасы находятся в контейнерах, помещении склада, часть на территории базы.

Состав объекта оценки, основные характеристики, состояние объекта оценки.

№	№	Полное наименование ТМЦ	Ед. измерения	Кол-во	Техническое состояние	Причина отнесения к НВЛ/НЛ
1		Бордюр резиновый	Метр	90	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
2		Вентиль ду15 руд140 пробоотборник	штука	15	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
3		Вентиль пробоотборник вн.15*14 ду15 руд14,0мпа в комплекте с бобышкой *	штука	31	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
4		Термостик для резьбовых соединений	штука	48	не приложен к применению	высохший
5		Замок контрольный *	штука	4	не приложен к применению	заржавели
6		Кабельный канал 60x60 *	метр	50	не приложен к применению	неисправное
7		Клапан 100x16 обратный поворот *	штука	2	не приложен к применению	неисправное
8		Клапан 50 совмещенный механический рычажный в комплекте с ответными фланцами, прокладками и мети *	штука	2	не приложен к применению	неисправное
9		Клапан 80x16 предохранительный спик *	комплект	4	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
10		Клапан 80x25 обратный поворот	шт.	3	не приложен к применению	неисправное
11		Кольцо стальное уплотнительное 150x134	штука	12	не приложен к применению	неисправное
12		Компрессор вк7.15 винтовой	штука	2	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
13		Контракция 15мм *	штука	10	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
14		Манитный топинометр покрытия мт.101	Тона (метрическая)	1	не приложен к применению	неисправное
15		Металлоручка ф25	Метр	10	не приложен к применению	неисправное
16		Мокка стальная *	штука	8	не приложен к применению	неисправное
17		Мфта *	штука	290	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
18		Мфта 32 ре 100 газ sdt11 *	штука	679	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
19		Мфта 32мм *	штука	5	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
20		Мфта 90 ре 100 газ sdt11	штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
21		Мфта стлду 20 *	штука	59	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе
22		Мфта стлду 25 *	штука	26	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долговременной перспективе

№ п/п	Полное наименование ТМЦ	Ед. измерения	Кол-во	Техническое состояние	Причина отнесения к НВЛ/НД
23	Муфта стальная 1/2	Штука	155	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
24	Отвод 160x9,5 пз 100 sdr 11 газ селуовой *	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
25	Отвод 225 45 гр пз sdr 17	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
26	Отвод 225x13,4 60 пз 100 sdr газ 17	Штука	2	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
27	Отвод 225x20,5 15 100 пз sdr 11 газ *	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
28	Отвод 32 газ 100 пз sdr 11 90 град. *	Штука	15	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
29	Отвод 45x2,5 90 град. стальной *	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
30	Отвод 90 литой 190 пз 100 sdr.17	Штука	8	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
31	Отвод 90x5,4 мм 90 град пз *	Штука	9	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
32	Переход 225x110 пз sdr 17	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
33	Переход 355x325 пз 100 sdr 11 *	Штука	9	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
34	Переход 90x89 пз 100 sdr 11 газ *	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
35	Переход к 820x10,630x10мм.	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
36	Переход к 820x10,720x10мм.	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
37	Переходник 355/dn326 hдрс 10 sdr 11 полиэтилен.сталь *	Штука	3	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
38	Подставка под ктпн *	Комплект	6	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
39	Правильно алюмининиевое 1 м. *	Штука	5	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
40	Правильно алюмининиевое 2 м. *	Штука	3	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
41	Пробка никель 1/2	Штука	460	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
42	Рadiator отопительный чугун мс.140 Токл. *	Штука	14	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
43	Сюба крепления короба скр	Штука	380	не пригоден к применению	неисправное
44	Сюба скл.10.1	Штука	8	не пригоден к применению	неисправное
45	Смесь сухая *	Тона (метрическая)	0,1	не пригоден к применению	Иstek срок службы
46	Сталь арматурная класс а.1, 6 мм *	Тона (метрическая)	0,6	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
47	Ствол лафетный л.с.20	Комплект	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
48	Трмочехол хитерм.но.в.2072.1017,01(01)	Штука	17	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе

Инжентер со стороны Заказчика (ФИО и подпись) *А.Т. Оспан*

Инженер (ФИО) Шолпан Бахитовна



Комплексное использование – не используется. Оборудование на объект оценки - отсутствуют.

Комплексное использование – не используется. Оборудование (НЛ) товарно-материальные запасы в количестве 64 позиций.

№	Полное наименование ТМЦ	Ед. измерения	Кол-во	Техническое состояние	Причина отнесения к НВ/НЛ
105.147	Траверс ТМ9 *	Штука	40	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
98	Трап 100x50 чугунный *	Штука	3	не пригоден к применению	неисправное
97	Трап 50мм из пластика *	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
96	Тройник 1020x1020x12 стальной *	Штука	1	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
95	Тройник 110 sdr 17	Штука	2	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
94	Труба 110x6,6 мм sdr17 полиэтиленовые для водоснабжения *	Метр	424,92	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данное время и в долгосрочной перспективе
93	Труба 15	килограмм	1464	хорошее	нет необходимости в производстве в данное время и в долгосрочной перспективе
92	Труба 225x13,4 100 на газ sdr 17 мм защитным покрытием пп *	Метр	23,7	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данное время и в долгосрочной перспективе
91	Труба 32 x4 нержав *	Тонна (метрическая)	0,015	не пригоден к применению	неисправное
90	Труба 32x3 100 на газ sdr 11 с защитным покрытием пп	Метр	21,98	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
89	Труба q21,3 x2,8 мм стальная водогазопроводная неоцинкованная ду15	Тонна (метрическая)	0,002	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
88	Труба пз питьевая 100 sdr 17*	Метр	225	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
87	Ушко y1.7.16 *	Штука	12	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
86	Хомут для крепления монтажного кронштейна с натяжным знаком *	Килограмм	29,5	не пригоден к применению	неисправное
85	Хомут и кольцо уплотнительное 300мм стальная, нерж. в комплекте	Комплект	80	состояние хорошее	нет необходимости в производстве в данный момент и в долгосрочной перспективе
84	Штуцер регулирующийся шр.12 (шр210a) ду.100 мм, ру 320 кг/см2, в комп. с ответными фланцами, шпилька	Штука	1	не пригоден к применению	неисправное

Акт оценки